

30 MAR 1963

# THE MADRAS LEGISLATIVE ASSEMBLY

Monday, the 21st March 1960.

The House met in the Assembly Chamber, Fort St. George, at half past ten of the clock, Mr. Speaker (THE HON. DR. U. KRISHNA RAU) in the Chair.

## I. ANNOUNCEMENT.

NOMINATION OF MEMBERS TO THE COMMITTEE ON PRIVILEGES AND HOUSE COMMITTEE.

MR. SPEAKER : Originally, I had decided to call for nominations to the Committee on Privileges and the House Committee till 11 a.m. But, in view of representations made that the time was not sufficient, I extend the time till 1 O'clock.

## II.—QUESTIONS AND ANSWERS.

### STARRED QUESTIONS.

MR. SPEAKER : As the Hon. the Minister for Revenue is going to Delhi, and as he has requested me to take up his questions first I will take up his questions first.

### Land Acquisition Act

\*485 Q.—SRI S. M. ANNAMALAI : கனம் ரெவின்யூ அமைச்சர் அவர்கள் தயவுசெய்து கீழ்க்கண்ட கேள்விக்கு பதிலளிப்பாரா—

நில ஆர்ஜித சட்டத்தைத் திருத்தும் உத்தேசம் உண்டா ?

THE HON. SRI M. A. MANICKAVELU : Yes, Sir.

SRI S. M. ANNAMALAI : சமுதாய நலத் திட்டப் பகுதிகளில் பல பகுதிகள் பட்டா பெறாமலிருப்பதால் இந்தச் சட்டத்தை உடனடியாகத் திருத்துவதற்கு சர்க்கார் முயற்சிக்குமா ?

THE HON. SRI M. A. MANICKAVELU : இந்தச் சட்டத்தைத் திருத்துவதற்கு ஒரு கமிட்டி ஏற்படுத்தி, அந்தக் கமிட்டி இதையெல்லாம் ஆராய்ந்து பார்த்து ரிபோர்ட் செய்திருக்கிறார்கள். அதை அந்தந்த குறித்த டிபார்ட்மென்ட் ரெவின்யூவேர், லாவோ இதையெல்லாம் பார்த்துக் கொண்டு வருகிறார்கள். மத்திய அரசாங்கம் கூட இந்தச் சட்டத்தைத் திருத்த வெண்டுமென்ற யோசனையில் இருக்கிறார்கள். இந்த மாகாணத்தைப் பொறுத்த மட்டிலும் நாம் முயற்சி எடுத்துக்கொண்டிருக்கிறோம்.

SRI S. LAZAR : ஸார், நெடுநாட்களாக இந்தப் பரிசீலனை இருந்துகொண்டு வருகிறது. எவ்வளவு சீக்கிரம் இந்தப் பரிசீலனை முடியும் ? எந்தவித நோக்கங்களைக் கொண்டு அந்தத் திருத்தங்கள் வரும் ? காலதாமதம் ஏற்படுவதைத் தடுப்பதற்கு அதிலே இடம் இருக்குமா ?

MR. SPEAKER : கனம் அங்கத்தினர் மூன்று கேள்விகள் கேட்டு விட்டார்கள், ஒரேயடியாக. பரவாயில்லை.

THE HON. SRI M. A. MANICKAVELU : காலதாமதம் ஆகாமலிருப்பதற்கு இன்னும் சில விஷயங்களெல்லாம் கேட்டு, நடவடிக்கை எடுத்துக்கொள்ளப்படும்.

[21st March 1960]

**SRI K. RAMACHANDRAN :** முக்கியமாக எந்த எந்த விஷயங்களைப் பொறுத்து இந்தத் திருத்தங்கள் வரும் என்பதைச் சொல்ல முடியுமா ?

**THE HON. SRI M. A. MANICKAVELU :** நான் முதலிலேயே சொன்னேன் காலதாமதம் அதிகம் ஆகாமல் பார்த்துக்கொள்வது முதலாவது. அதுபோல் இன்னும் சில சமாசாரங்கள் இருக்கின்றன.

**SRI T. R. RAMAMIRTHA THONDAMAN :** நில ஆர்ஜிதம் போன்ற விதிகளை அமுல் செய்யும் பொறுப்பை அந்தந்த ஜில்லா “லெவலி” லே, ஜில்லாக் கலெக்டரின் நிர்வாகத்தின்கீழேயே விடுவதற்குச் சர்க்கார் முயற்சிக்குமா ?

**THE HON. SRI M. A. MANICKAVELU :** அதுவும் ஒரு பிரச்சனை தான். இதையெல்லாம் கவனித்து கடைசியாக ஒரு முடிவு ஏற்படும்.

**SRI K. VINAYAKAM :** Sir, are the Government aware of the fact that under the Land Acquisition Act, the compensation paid to the land acquired is tantalizingly low when compared to the ruling prices in the market and if so, will the Government think of the possibility of having private negotiations under which lands may be acquired instead of resorting to land acquisition proceedings?

**THE HON. SRI M. A. MANICKAVELU :** I beg to differ. Apart from finding out more or less the prevailing rates in the area, they give a sort of 25 per cent solatium. In some places, it goes even above the market rate. Probably, in some areas, it may not. That is a thing to be looked into if really a situation like that warrants it.

**SRI P. G. MANICKAM :** 30-4-1959 அன்று நடைபெற்ற சட்டசபை கூட்டத்தில் 310-வது கேள்விக்கு அமைச்சர் அவர்கள் பதில் அளிக்கும் போது, “இந்த ‘பைல்’ லா டிபார்ட்மென்டுக்கு அனுப்பப்பட்டிருக்கிறது; அங்கிருந்து வந்தபின் இதைப்பற்றி பரிசீலனை செய்யப்படும்” என்று தெரிவிக்கப்பட்டது. ஆகையால், லா டிபார்ட்மென்டின் பரிசீலனை முடிந்து தகவல் வந்துவிட்டதா? பரிசீலனை முடிந்திருந்தால், சட்டசபைக்கு எப்பொழுது இந்தத் தகவல் சமர்ப்பிக்கப்படும்?

**THE HON. SRI M. A. MANICKAVELU :** கனம் அங்கத்தினர் சொன்னது முற்றிலும் சரி. லா டிபார்ட்மென்ட் அதைப் பரிசீலனை செய்து இன்னும் முடிவுக்கு வரவில்லை. அதன் பிறகுதான் மற்ற நடவடிக்கைகள் எடுத்துக் கொள்ளவேண்டும்.

**SRI T. S. RAMASWAMI :** May I know what prompted the Government to revise the laws and whether it has an thing to do with the Land Reforms Bill?

**THE HON. SRI M. A. MANICKAVELU :** ‘லாண்ட் ரிபாரம்’க்கும் இதற்கும் சம்பந்தம் இல்லை. அம்மாதிரி நில ஆர்ஜிதம் செய்தால் ரொம்ப நாள் ஆகிறது. சீக்கிரத்தில் எல்லாம் செய்தால் நல்லது. முதல் காரணம் அதுதான். மற்ற சின்ன விஷயங்களும் அதிலே அடங்கியிருக்கின்றன.

### City Improvement Trust

\* 486 Q.—**SRI M. KALYANASUNDARAM :** Will the Hon. the Minister for Revenue be pleased to state—

(a) whether the Government have examined the audit report of the City Improvement Trust for the year 1958-59; and